Contrato Nº 18/2020

"DEMOLICIÓN DE UN BLOQUE EXISTENTE Y CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 4006 SAN JUAN BAUTISTA DEL BARRIO SAN JUAN"

Entre la MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA, con RUC Nº 80024064-2, domiciliada en Ruta 14 Km 5 ½ del Distrito de Cambyretá, Itapúa, República del Paraguay, representada en este acto por su Intendente Municipal, el Sr. FRANCISCO JAVIER PEREIRA RIEVE, con Cédula de Identidad N° 1.878.889, de su Secretaria General, la Sra. LUZ MARINA GAUTO SOTELO, con cédula de identidad Nº 4.228.914, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte; y por la otra, la EMPRESA DE CONSTRUCCIONES EDIVI S.A. con RUC Nº 80002899-6 domiciliada en las calles Gral. Díaz 871 c/ Montevideo, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada en este acto por el Ing. EMILIO DÍAZ DE VIVAR con Cédula de Identidad Nº 217.833, en su carácter de Representante Legal, denominada en adelante EL CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES", e individualmente "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA "DEMOLICIÓN DE UN BLOQUE EXISTENTE Y CONSTRUCCIÓN DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 4006 SAN JUAN BAUTISTA DEL BARRIO SAN JUAN" el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:----------

1. OBJETO

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen las partes para la demolición de un bloque existente y contrucción por parte del CONTRATISTA de Aulas en la Esc. Bás. N° 4006 San Juan Bautista del Barrio San Juan. Según se detalla en el artículo 6º del presente contrato. ----------

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

a) Contrato;
b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c) Los datos cargados en el SICP;
d) La oferta del proveedor;

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Emilio Díaz De Vivar
p/ Empresa Constructora EDIVI S.A.
Contratista

e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 377.933.

El contrato es plurianual, la partida presupuestaria prevista para el año 2021 se encuentra supeditada a la aprobación del presupuesto general de la municipalidad de Cambyretá del año 2021.----------

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento por Licitación Pública Nacional Nº 02/2020, *"CONTRATO PARA LA DEMOLICIÓN DE UN BLOQUE DE AULAS EXISTENTE Y CONSTRUCCION DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 4006 SAN JUAN BAUTISTA DEL BARRIO SAN JUAN*". La adjudicación fue realizada por Resolución Nº 415/2020. ----------

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras, la validez de la contratación quedará sujeta a la aprobación de la partida presupuestaria correspondiente). Artículo 14 de la Ley N° 2051/03----------

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

El monto total del presente contrato asciende a la suma de ***(Gs: 1.017.998.111) (GUARANIES UN MIL DIECISIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CIENTO ONCE).*** Los precios unitarios se detallan a continuación:

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Emilio Díaz De Vivar
p/ Empresa Constructora EDIVI S.A.
Contratista

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	**Trabajos Preliminares**	**Unidad Medida Global**	**1**		**30.430.236**
1.1	Limpieza inicial, replanteo y marcación, depósito y obrador.	Unidad Medida Global	1	4.602.000	4.602.000
1.2	Vallado de obra, según especificaciones.	Metro lineal	120	51.612	6.193.440
1.3	Demolición de techo de tejas con recuperación (incluye maderamen)	Metros cuadrados	670	13.613	9.120.710
1.4	Demolición de cielorraso con recuperación	Metros cuadrados	230	13.613	3.130.990
1.5	Demolición de pared de mampostería de ladrillos con recuperación	Metros cuadrados	540	9.926	5.360.040
1.6	Extracción de puertas y ventanas con recuperación	Unidad	34	19.224	653.616
1.7	Demolición de escalera de Hº Aº de 22 peldaños, con descanso, sin recuperación	Unidad Medida Global	1	574.080	574.080
1.8	Cartel de Obra (2,50mx1,50m).	Unidad	1	795.360	795.360
2	**Movimiento de suelo**	**Metros cúbicos**	**1**		**7.723.200**
2.1	Excavación para zapatas aisladas, nivelación de ladrillos y vigas de fundación	Metros cúbicos	162	33.600	5.443.200
2.2	Relleno y compactación por capas con tierra seleccionada en obra	Metros cúbicos	38	60.000	2.280.000
3	**Fundaciones y Estructura de H° A°**	**Unidad Medida Global**	**1**		**211.691.384**
3.1	Zapatas + tronco de Hº Aº (Incluye zapatas de pórtico de acceso)	Metros cúbicos	17,76	1.472.427	26.150.304
3.2	Vigas de fundación de Hº Aº , según detalle.	Metros cúbicos	11,7	1.794.245	20.992.667
3.3	Encadenado superior de Hº Aº , según detalles.	Metro lineal	126,5	66.239	8.379.234
3.4	Columnas de Hº Aº, según detalle. (Incluye estructura de pórtico de acceso)	Metros cúbicos	8,4	1.854.245	15.575.658
3.5	Vigas de Hormigón armado, según detalle. (incluye pórtico de acceso)	Metros cúbicos	24,6	1.890.245	46.500.027
3.6	Losa de Hormigón armado, según detalle. (incluye losa de pórtico)	Metros cúbicos	37,3	1.744.063	65.053.550

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Emilio Díaz De Vivar
p/ Empresa Constructora EDIVI S.A.
Contratista

3.7	Escalera de Hormigón Armado, según detalle.	Metros cúbicos	3,1	1.907.563	5.913.445
3.8	Zapatas para rampa, según detalle.	Metros cúbicos	2,2	1.472.427	3.239.339
3.9	Losa para rampa de Hormigón armado, según detalle. Incluye pantallas.	Metros cúbicos	9	1.744.063	15.696.567
3.10	Columnas, pantalla y vigas de Hormigón armado para rampa, según detalle.	Metros cúbicos	2,26	1.854.245	4.190.594
4	**Aislacion Hidrofuga**	**Metro lineal**	**1**		**3.377.832**
4.1	Aislación hidrófuga horizontal en U invertida. Revoque alisado + hidrófugo y pintura asfáltica.	Metro lineal	165,58	20.400	3.377.832
5	**Mamposteria y Muros**	**Metros cuadrados**	**1**		**127.936.934**
5.1	Nivelación 0,30 cm a dos hiladas de ladrillo común y junta de 2 cm (incluye rampa de acceso y galería)	Metros cuadrados	30	148.749	4.462.470
5.2	Elevación de 0,30 con ladrillo común prensado, a revocar (PB)	Metros cuadrados	55	177.220	9.747.100
5.3	Elevación de 0,30 una cara a la vista, aparejo tipo Capuchino (PB)	Metros cuadrados	160	184.720	29.555.200
5.4	Elevación de 0,15 con ladrillo común prensado a revocar (PB)	Metros cuadrados	82	103.505	8.487.410
5.5	Elevación de 0,30 una cara a la vista, aparejo tipo Capuchino (PA)	Metros cuadrados	288	184.720	53.199.360
5.6	Elevación de 0,30 con ladrillo común revocado ambos lados con junta de 1,5 cm (PA)	Metros cuadrados	68	177.220	12.050.960
5.7	Elevación de 0,15 con ladrillo común prensado a revocar (PA)	Metros cuadrados	42	103.505	4.347.210
5.8	Elevación de 0,15 con ladrillo común visto con junta de 1,5 cm (bajo rampa)	Metros cuadrados	52	117.062	6.087.224
6	**Revoques**	**Metros cuadrados**	**1**		**43.474.660**
6.1	Revoque Interior a 1 capa (1:1, 5:5) Terminación fratazado y fieltrado, espesor 1,5 cm. sobre ladrillos comunes (PB)	Metros cuadrados	410,2	30.939	12.691.178
6.2	Revoque Interior a 1 capa (1:1, 5:5) Terminación fratazado y fieltrado, espesor 1,5 cm. sobre ladrillos comunes (PA)	Metros cuadrados	358	30.939	11.076.162
6.3	Revoque de columnas, vigas y losa= azotada 1:4:12 + hidrófugo+ revoque fratachado y filtrado con enduido.	Metros cuadrados	460	42.842	19.707.320

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Emilio Díaz De Vivar
p/ Empresa Constructora EDIVI S.A.
Contratista

7	**Techo de Chapas**	**Metros cuadrados**	**1**		**75.359.652**
7.1	Techo de chapa N° 26 sobre estructura metálica con aislante, según especificaciones.	Metros cuadrados	438	172.054	75.359.652
8	**Cielorraso**	**Metros cuadrados**	**1**		**41.711.520**
8.1	Cielorraso de machimbre de madera	Metros cuadrados	272	110.160	29.963.520
8.2	Cielorraso de machimbre de PVC, simil madera (Pasillo y aleros).	Metros cuadrados	110	106.800	11.748.000
9	**Contrapisos y Carpetas**	**Metros cuadrados**	**1**		**43.420.212**
9.1	Contrapiso de hormigón de cascotes armado sobre terreno natural, espesor 10 cm. Incluye rampa de acceso.	Metros cuadrados	384	34.450	13.228.800
9.2	Contrapiso de cascote cerámico de 7 cm (1/4:1:4:6) sobre losa	Metros cuadrados	339	31.936	10.826.304
9.3	Carpeta hidrófuga para piso cerámico o alfombra. Incluye rampas de hormigón armado y de acceso.	Metros cuadrados	764	25.347	19.365.108
10	**Pisos**	**Metros cuadrados**	**1**		**55.050.912**
10.1	Piso de cerámica esmaltada PEI 5 (PB)	Metros cuadrados	315	81.168	25.567.920
10.2	Piso de cerámica esmaltada PEI 5 (PA)	Metros cuadrados	339	81.168	27.515.952
10.3	Piso de cerámica PEI 5 antideslizante en rampa de acceso.	Metros cuadrados	30	65.568	1.967.040
11	**Zocalos**	**Metro lineal**	**1**		**6.797.945**
11.1	Zócalo de cerámica de 10 cm de ancho (PB)	Metro lineal	215	17.657	3.796.255
11.2	Zócalo de cerámica de 10 cm de ancho (PA)	Metro lineal	170	17.657	3.001.690
12	**Revestimientos**	**Metros cuadrados**	**1**		**5.203.410**
12.1	Revestimiento de azulejos en sanitarios PB	Metros cuadrados	40	63.168	2.526.720
12.2	Revestimiento de escalera de hormigón armado, según especificaciones.	Metros cuadrados	17,5	77.868	1.362.690
12.3	Revestimiento de goma antideslizante para rampa.	Metros cuadrados	73	18.000	1.314.000

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Emilio Díaz De Vivar
p/ Empresa Constructora EDIVI S.A.
Contratista

13	**Preparacion de obra**	**Unidad Medida Global**	**1**		**40.560.604**
13.1	Pintura látex interior en paredes, sin enduido (PB)	Metros cuadrados	410,2	16.900	6.932.380
13.2	Pintura látex interior en paredes, sin enduido (PA)	Metros cuadrados	358	16.900	6.050.200
13.3	Tratamiento de ladrillo visto con silicona trasparente brillante para exterior (PB)	Metros cuadrados	175	12.243	2.142.525
13.4	Tratamiento de ladrillo visto con silicona trasparente brillante para exterior (PA)	Metros cuadrados	260	12.243	3.183.180
13.5	Pintura de vigas, losas y pilares revocados	Metros cuadrados	460	19.300	8.878.000
13.6	Pintura al barniz para cielorraso de machimbre	Metros cuadrados	272	24.123	6.561.456
13.7	Pintura de marcos y aberturas de madera con barniz.	Metros cuadrados	92,4	21.723	2.007.205
13.8	Pintura con base p/ galvanizado y esmalte sintético (bajadas y canaletas)	Metro lineal	138	20.820	2.873.160
13.9	Pintura antióxido y esmalte sintético para barandas en rampa y galería	Metro lineal	118,5	16.308	1.932.498
14	**Instalacion Electrica**	**Unidad Medida Global**	**1**		**42.504.528**
14.1	Pilastra ANDE trifásica mampostería 45x45x1,70 cm caño galvanizado 2,5". Incluye conexión de medidor existente.	Unidad	1	2.563.200	2.563.200
14.2	Línea eléctrica subterránea cable 4x16 mm (electroducto 1" desde pilastra hasta tablero principal)	Metro lineal	67	37.104	2.485.968
14.3	Tablero principal + 6 llaves TM hasta 25 A + 2 llaves TM hasta 50 A	Unidad	1	447.360	447.360
14.4	Tablero seccional + 6 llaves TM hasta 25 A	Unidad	2	447.360	894.720
14.5	Bocas para interruptores de luces (PB)	Unidad	27	64.080	1.730.160
14.6	Bocas para tomas de corriente simple (PB)	Unidad	34	64.080	2.178.720
14.7	Bocas para interruptores de luces (PA)	Unidad	19	64.080	1.217.520
14.8	Bocas para tomas de corriente simple (PA)	Unidad	16	64.080	1.025.280
14.9	Bocas y cajas para ventiladores (PB)	Unidad Medida Global	8	64.080	512.640

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Emilio Diaz De Vivar
p/ Empresa Constructora EDIVI S.A.
Contratista

14.10	Bocas y cajas para ventiladores (PA)	Unidad Medida Global	18	64.080	1.153.440
14.11	Ventiladores de Techo colcados, según especificaciones.	Unidad	26	283.200	7.363.200
14.12	Aire acondicionado de 12000 BTU instalado (prever desagües)	Unidad	4	2.258.400	9.033.600
14.13	Circuito ind. Línea embutida p/ aire acondicionado + cableado	Unidad	4	154.080	616.320
14.14	Artefacto de luz tipo LED de adosar cuadrado blanco de 0,30 x 0,30	Unidad	103	93.840	9.665.520
14.15	Artefacto de luz tipo LED de adosar en pared	Unidad	7	93.840	656.880
14.16	Registro eléctrico 40x40x70 cm	Unidad	4	240.000	960.000
15	**Desague cloacal**	**Unidad Medida Global**	**1**		**6.405.120**
15.1	Desague cloacal registro 60x60x60 cm.	Unidad	4	466.800	1.867.200
15.2	Desague de pileta de cocina con desengrasador hasta primer registro	Unidad Medida Global	1	160.800	160.800
15.3	Desague cloacal de baño administrativo hasta el primer registro	Unidad Medida Global	1	320.400	320.400
15.4	Desague cloacal de baño sexado en aula PB, hasta el primer registro	Unidad Medida Global	1	335.520	335.520
15.5	Cámara séptica (1,00 x 1,60 x 1,20 m)	Unidad Medida Global	1	1.501.200	1.501.200
15.6	Pozo absorbente (Diámetro 1,50 m x profundidad de 3,00 m)	Unidad Medida Global	1	2.220.000	2.220.000
16	**Desague Pluvial**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.112.720**
16.1	Registro de desague boca abierta 40x40x40 cm con rejilla	Unidad	9	330.480	2.974.320
16.2	Desague pluvial caño 100, calce y colchón de arena	Metro lineal	60	35.640	2.138.400
17	**Equipamiento Sanitario**	**Unidad**	**1**		**3.376.800**
17.1	Juego de baño social standard con grifería (Lavamanos + Inodoro + Accesorios)	Unidad	1	1.090.800	1.090.800
17.2	Artefactos sanitarios colocados en baño PB, s/ esp.	Unidad	2	482.400	964.800

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Emilio Díaz De Vivar
p/ Empresa Constructora EDIVI S.A.
Contratista

17.3	Lavamanos tipo mesada de mármol doble bacha (1,40 m x 0,6 m) con grifería	Unidad	1	703.200	703.200
17.4	Pileta de cocina doble bacha de acero inoxidable con grifería monocomando, colocada sobre base de mampostería, s/ especificaciones.	Unidad	1	618.000	618.000
18	**Provision de Agua**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.669.220**
18.1	Instalación completa de agua fría en baño de administración	Unidad Medida Global	1	341.280	341.280
18.2	Instalación completa de agua fría en baños sexados	Unidad Medida Global	1	341.280	341.280
18.3	Instalación completa de agua fría en cantina	Unidad Medida Global	1	191.760	191.760
18.4	Extensión de cañería de agu subterránea de 3/4"	Metro lineal	50	15.898	794.900
19	**Aberturas**	**Unidad Internacional**	**1**		**48.464.849**
19.1	Puerta placa de Cedro 5 cm- 1,00x2,10 m de madera (P1), según especificaciones. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	Unidad	5	885.000	4.425.000
19.2	Puerta placa de Cedro 5 cm- 0,80x2,10 m (P3), s/ esp. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	Unidad	14	828.000	11.592.000
19.3	Puerta batiente 1,40x2,10 m doble hoja, (P2), s/ esp. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	Unidad	1	1.138.200	1.138.200
19.4	Puerta pivotante doble hoja (0,40 x 1,50 m. cada hoja), (P4), según especificaciones.	Unidad	1	652.457	652.457
19.5	Puerta placa de Cedro 5 cm- 0,7 x 1,50 m d (P5), según especificaciones.	Unidad	1	704.100	704.100
19.6	Ventana tipo balancín colocada 1,50 x 1,20 m. (V1) según especificaciones.	Metros cuadrados	93,6	300.000	28.080.000
19.7	Ventana tipo balancín colocada de 1,00 x 0,60 m (V3)	Unidad	5	232.364	1.161.820
19.8	Ventana tipo balancín colocada de 0,80 x 0,45 m (V2)	Unidad	4	177.818	711.272
20	**Carpinteria Metalica**	**Metro lineal**	**1**		**37.885.309**
20.1	Canaleta de desague aérea de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	73	98.448	7.186.704
20.2	Bajada de desague pluvial de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	65	94.685	6.154.525

SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

INTENDENCIA MUNICIPAL

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Emilio Díaz De Vivar
p/ Empresa Constructora EDIVI S.A.
Contratista

20.3	Baranda metálica colocada de caños de acero en rampa y escalera, según especificaciones.	Metro lineal	98,5	194.400	19.148.400
20.4	Baranda de caños metálicos tipo reja sencilla en galería del primer piso, según especificaciones.	Metro lineal	25	194.400	4.860.000
20.5	Pasamanos de caño metálico adosado, según especificaciones. Incluye pintura.	Metro lineal	10	53.568	535.680
21	**Varios**	**Unidad Medida Global**	**1**		**16.279.200**
21.1	Vidrios traslúcidos de 3 mm colocados	Metros cuadrados	98	108.000	10.584.000
21.2	Placa de Bronce	Unidad	1	1.108.800	1.108.800
21.3	Pizarrón acrílico con marco de madera barnizada, colocado. (2,00 m x 1,20 m)	Unidad	7	655.200	4.586.400
22	**Limpieza Final**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.491.680**
22.1	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	2.491.680	2.491.680
23	**Trabajos Previos en refacción de sanitarios**	**Unidad Medida Global**	**1**		**4.463.952**
23.1	Demolición del canal de mampostería y cerámica en sector de mingitorio existente.	Unidad Medida Global	1	338.400	338.400
23.2	Adecuación de lavatorios existentes: Reponer flexibles y tornillos de fijación.	Unidad	9	22.800	205.200
23.3	Adecuación de inodoros existentes: Reponer tapas y tornillos de fijación.	Unidad	9	76.320	686.880
23.4	Provisión y colocación de mingitorios de losa blancos. Incluye agua, desagüe, accesorios y grifería, según especificaciones	Unidad	2	265.152	530.304
23.5	Provisión y colocación de grifería para lavatorio.	Unidad	9	241.344	2.172.096
23.6	Provisión y colocación de lavatorios medianos con pedestal. No incluye grifería.	Unidad	2	265.536	531.072
24	**Carpintería de Madera en sanitarios existentes.**	**Unidad Medida Global**	**1**		**5.983.200**
24.1	Reposición de Puerta tablero madera maciza de 0,90 x 2,10 m colocada (incluye herrajes y contramarcos)	Unidad	3	696.000	2.088.000
24.2	Reposición de puerta Tipo placa vaivén para boxes. Incluye marcos, herrajes y contramarcos	Unidad	8	456.000	3.648.000

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Emilio Díaz De Vivar
p/ Empresa Constructora EDIVI S.A.
Contratista

24.3	Placa de madera para separación entre mingitorios (0,50 m x 1,10 m), s/ esp.	Unidad	1	247.200	247.200
25	**Pisos y revestimientos en sanitarios**	**Unidad Medida Global**	**1**		**1.490.515**
25.1	Reparación de piso de canal de mingitorio (contrapiso + piso)	Metros cuadrados	1	111.648	111.648
25.2	Revestimiento de azulejos en sector de mingitorios.	Metros cuadrados	5	62.400	312.000
25.3	Paños de Espejo colocado según especificaciones: (a= 0,6m x l= 5 m)(a= 0,6m x l= 3 m)(a= 0,6m x l= 0,5m)	Metros cuadrados	5,4	197.568	1.066.867
26	**Pinturas y limpieza en Gral**	**Unidad Medida Global**	**1**		**3.103.330**
26.1	Pintura interior al latex.	Metros cuadrados	55	16.900	929.500
26.2	Pintura al barniz para aberturas de madera	Metros cuadrados	50	24.123	1.206.150
26.3	Limpieza de piso, artefactos sanitarios y revestimientos cerámicos, según especificaciones.	Unidad Medida Global	1	967.680	967.680
27	**Cerramiento Perimetral**	**Unidad Medida Global**	**1**		**96.053.129**
27.1	Dados de Hormigón in situ de 0,30 m x 0,30 m x 0,90 m en columnas metálicas.	Metros cúbicos	5,2	564.480	2.935.296
27.2	Base de Mampostería de 0.30 m ladrillo común a tres hiladas	Metros cuadrados	37	133.392	4.935.504
27.3	Mamposteria de ladrillo común prensado 0.15m a la vista (altura promedio = 45 cm)	Metros cuadrados	78	100.512	7.839.936
27.4	Reja metálica perimetral, según detalle y especificaciones.	Metros cuadrados	280	221.280	61.958.400
27.5	Portón peatonal, 2 hojas corredizas, según especificaciones.	Metros cuadrados	7,6	457.440	3.476.544
27.6	Portón vehicular (3,50 m x 2,00 m corredizo)	Metros cuadrados	7	457.440	3.202.080
27.7	Línea embutida cables de 2 mm en mampostería. Ver especificaciones.	Unidad	180	11.664	2.099.520
27.8	Circuito independiente para iluminación en muro perimetral, con fotocélulas. Ver especificaciones técnicas	Unidad Medida Global	1	244.032	244.032
27.9	Artefacto de luz colocado tipo Tortuga de aluminio Ovalada con rejas Negra. Incluye foco de bajo consumo de 15 W.	Unidad	30	78.336	2.350.080

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Emilio Díaz De Vivar
p/ Empresa Constructora EDIVI S.A.
Contratista

27.10	Siliconado de ladrillos a la vista, previa limpieza. (Ambas caras)	Metros cuadrados	140,5	15.797	2.219.479
27.11	Pinturas de rejas y portones metálicosB170:B173	Metros cuadrados	294,6	16.267	4.792.258
28	**Patios y Veredas**	**Unidad Medida Global**	**1**		**36.922.330**
28.1	Relleno y compactación de suelo en patio al oeste.	Metros cúbicos	50	78.720	3.936.000
28.2	Contrapiso empastonado s/ terreno compactado (vereda y rampa de acceso)	Metros cuadrados	220	31.936	7.025.920
28.3	Piso para vereda colocado. Baldosas de 30x30 antideslizante de canto rodado.	Metros cuadrados	220	80.448	17.698.560
28.4	Piso de canto rodado en rampa de acceso	Metros cuadrados	30	80.448	2.413.440
28.5	Guarda obra de 60 cm de ancho, según especificaciones	Metro lineal	34,5	57.331	1.977.920
28.6	Empastado	Metros cuadrados	190	20.371	3.870.490
29	**Portico de Acceso**	**Unidad Medida Global**	**1**		**10.209.440**
29.1	Revoque de pilares, vigas y losas con azotada 1:4:12 + hidrófugo + revoque fratachado y filtrado.	Metros cuadrados	45	42.842	1.927.890
29.2	Aislación de losa con contrapiso de pendiente y pintura aislante fibrada.	Metros cuadrados	30	66.000	1.980.000
29.3	Pintura exterior sin enduido (Losa, columnas y vigas)	Metros cuadrados	45	18.000	810.000
29.4	Cenefa de Chapa N° 24 sobre estructura de caños metálicos, h= 0,80, según detalle.	Metro lineal	19,15	72.576	1.389.830
29.5	Letras corpóreas colocadas y pintadas de poliestireno extruído (Polifán) Texto (En mayúscula): SAN JUAN BAUTISTA. Altura = 28 cm, ancho = 6 cm	Unidad	15	88.704	1.330.560
29.6	Letras corpóreas colocadas y pintadas de poliestireno extruído (Polifán) Texto: Escuela Básica Nº 4006. Altura mayúsculas= 20 cm, minúsculas= 15 cm. Ancho =	Unidad	20	76.608	1.532.160
29.7	Pared de 0,15 con Ladrillo tipo convocó, según detalle.	Metros cuadrados	2,5	86.016	215.040
29.8	Línea embutida cables de 2 mm. Ver especificaciones.	Unidad	15	11.592	173.880

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Emilio Díaz De Vivar
p/ Empresa Constructora EDIVI S.A.
Contratista

29.9	Circuito independiente para iluminación en pórtico de acceso, con fotocélula, según especificaciones.	Unidad Medida Global	1	247.296	247.296
29.10	Artefacto de luz tipo colgante circular de 30 cm decorativo colocado, con pantalla acrílica trasparente, florón y soporte en termoplástico. Incluye foco de bajo consumo de 23 Wts.	Unidad	3	200.928	602.784
30	**Techo en bloque existente**	**Unidad Medida Global**	**1**		**2.844.288**
30.1	Reposición de techo de tejas con estructura de madera y tejas existentes.	Metros cuadrados	18	158.016	2.844.288

La forma de pago será contra certificado, una vez aprobado por la Dirección de Obras y se efectuarán en el plazo de (10) diez días corridos, contados a partir de la fecha de informe correspondiente. Los documentos a presentar para el pago son: a) Nota de solicitud de pago b) Certificado de obras aprobado c) Certificado de cumplimiento tributario (vigente) d) Formulario 120- Impuesto al Valor Agregado, e) Factura f) Recibo.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03):

El plazo de ejecución de la obra es de (300) trescientos días corridos contados desde la orden de inicio, prorrogable en (40) cuarenta días corridos por inclemencias del tiempo. Las Prórrogas deberán contar con autorización del Departamento de Obras. El lugar de la obra es Esc. Bás. N° 4006 San Juan Bautista. ----------

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Dpto de Obras de la Municipalidad de Cambyretá.----------

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.----------

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA
SECRETARIA GENERAL
Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA
INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Emilio Díaz De Vivar
p/ Empresa Constructora EDIVI S.A.
Contratista

10. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.----------

11. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 59 inc. c) de la Ley N° 2.051/03 "De Contrataciones Públicas", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 72 de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".----------

12. DESCRIPCION DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

Licitación Pública Nacional Nº 02/2020, *"CONTRATO PARA LA DEMOLICIÓN DE UN BLOQUE DE AULAS EXISTENTE Y CONSTRUCCION DE AULAS EN LA ESCUELA BÁSICA N° 4006 SAN JUAN BAUTISTA DEL BARRIO SAN JUAN"*.----------

13. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA SECRETARIA GENERAL Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Emilio Díaz De Vivar
p/ Empresa Constructora EDIVI S.A.
Contratista

las Condiciones Contractuales. ----------

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.----------

15. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. I) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.
Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.----------

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Cambyretá, República del Paraguay a los veinte días del mes de julio del año dos mil veinte.----------

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA
SECRETARIA GENERAL
Itapúa - Paraguay

Luz Marina Gauto Sotelo
Secretaria General

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA
INTENDENCIA MUNICIPAL

Francisco Javier Pereira Rieve
Intendente Municipal

Emilio Díaz De Vivar
p/ Empresa Constructora EDIVI S.A.
Contratista